



*Autorità Garante
della Concorrenza e del Mercato*

**AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO AI SENSI
DELL'ART.36 DEL D.LGS.50/2016 E DELL'ART.1, COMMA 2, LETT.A)
DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO IN L. 120/2020**

L'Ufficio Affari Generali e Contratti dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato (AGCM),

CONSIDERATA

l'esigenza di affidare il servizio di manutenzione degli infissi e serramenti dell'immobile sede dell'Autorità sita in Roma piazza G. Verdi 6/A, comprensivo di manodopera, nonché la fornitura in opera di articoli di ferramenta, minuterie e duplicazione chiavi;

VALUTATA

l'esigenza di individuare idonei operatori economici interessati all'affidamento delle attività in parola;

RENDE NOTO

che si riserva, a seguito della presente indagine di mercato, di procedere alla selezione dell'operatore economico cui affidare le attività di che trattasi e, pertanto,

INVITA

a voler formulare manifestazione d'interesse, con le modalità appresso specificate, al fine di rendere noto il proprio interesse all'affidamento del contratto per le attività di che trattasi.

OGGETTO, DURATA E IMPORTO DEL CONTRATTO:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei servizi manutentivi a chiamata per le opere sotto riportate. Gli interventi di manutenzione a chiamata sono una serie di attività che l'AGCM prevede di far eseguire durante tutta la durata del contratto, aventi come oggetto la fornitura di componenti per le sostituzioni necessarie al mantenimento in efficienza di infissi, serramenti, impianti e strutture oggetto dell'appalto. Tali attività dovranno essere svolte di norma dal lunedì al venerdì durante il normale orario di lavoro ma potrà essere anche richiesto che vengano eseguite in giornate non lavorative o in orari diversi da quelli sopra indicati, per particolari esigenze organizzative dell'AGCM.

Poiché non è possibile identificare a priori le quantità e le tipologie dei servizi e del materiale che si renderanno necessari, le attività sotto riportate devono intendersi ai soli fini descrittivi e non esaustivi, a queste infatti potrebbero aggiungersi ulteriori attività analoghe, secondo le esigenze dell'AGCM, sulla base di preventivi da richiedere di volta in volta.

Sono comprese nell'appalto tutte le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per assicurare il servizio compiuto secondo quanto previsto dalle vigenti norme inerenti le attività di manutenzione e secondo quanto riportato nei manuali d'uso e manutenzione dei singoli costruttori.

Attività previste:

1. sostituzione cavo sportello esterno
2. sostituzione cavo sportello esterno +fermavetro laterale sinistro
3. sostituzione cavo sportello interno
4. sostituzione puleggia sportello interno
5. sostituzione puleggia sportello interno (piastra distanziale da fare)
6. sostituzione sportello rotto
7. sportello esterno montato a rovescio (sotto sopra)
8. intervento su contrappeso dello sportello perché la piastra distanziale usurata può causare la rottura cavo d'acciaio
9. cavo che non passa nella carrucola del contrappeso provocando funzionamento anomalo con attriti
10. sostituzione vetro laterale superiore sinistro rotto
11. fissare fermavetro sinistro
12. sostituzione fermavetro laterale sinistro mancante
13. sostituzione vetro laterale inferiore destro rotto
14. sostituzione vetro laterale superiore destro rotto
15. sostituzione molla tipo slidal
16. sigillare guarnizione vetro dello sportello interno
17. sostituzione fermavetro laterale sinistro mancante
18. fornitura in opera di serratura completa a infilare di qualsiasi dimensione per porte in legno e/o metallo
19. fornitura in opera di pompa aerea chiudiporta
20. fornitura in opera di serrature per cassette e armadi
21. copia di chiavi per serrature con cilindro di sicurezza
22. copia di chiavi per serrature armadi, cassettiere, serrature premi apri e a cilindro europeo
23. fornitura in opera di pellicole satinare adesive per vetri con effetto filtrante
24. fornitura in opera di cerniera per infissi di porta di qualunque tipo.

Il contratto avrà la durata di due anni dalla data di stipula, con facoltà per l'Autorità di esercitare l'opzione di rinnovo per una ulteriore annualità.

L'importo stimato a disposizione per gli interventi a chiamata ammonta ad euro 30.000,00 (trentamila/00) IVA esclusa, corrispondente ad un importo annuale di euro 15.000,00 IVA esclusa. Il valore complessivo del contratto, comprensivo dell'eventuale opzione di rinnovo, è pari a euro 45.000,00 IVA esclusa.

Al fine di acquisire utili elementi di valutazione, per mera indagine di mercato, si prega di voler formulare una quotazione delle attività sopra elencate, specificando le relative voci di costo unitario, nonché eventuali variazioni di costo in relazione al variare della quantità:

Ai fini della formulazione di una corretta quotazione dovrà essere effettuato un sopralluogo presso la sede dell’Autorità, che l’operatore economico potrà eseguire tramite un proprio legale rappresentante o soggetto da quest’ultimo formalmente incaricato e munito di specifica delega o altro documento legittimante, prendendo contatti con il Referente dell’Autorità - sig. Mauro Mencarini (tel: 06 85821-835/310 – e-mail: mauro.mencarini@agcm.it; gare.contratti@agcm.it).

Per esigenze organizzative il sopralluogo potrà essere richiesto per i giorni dal lunedì al venerdì, in orario da concordarsi.

Dell’effettuazione del sopralluogo sarà fatto constare con apposito verbale, redatto in doppio originale. **Il citato sopralluogo costituisce presupposto ai fini della valutazione della manifestazione d’interesse.**

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE:

Sono ammessi a partecipare alla presente manifestazione d’interesse i soggetti di cui all’art. 45 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..

REQUISITI DI ORDINE GENERALE E SPECIALE:

- Assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016.
- Possesso di tutte le autorizzazioni necessarie per lo svolgimento delle attività oggetto della prestazione richiesta.
- Comprovata esperienza e professionalità nel settore.

In merito, l’Autorità si riserva ogni più ampia verifica, ivi compresa la richiesta di documentazione integrativa.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D’INTERESSE:

La manifestazione d’interesse, con le quotazioni richieste e l’indicazione dell’aliquota Iva da applicare (secondo il modello di cui al *file excel* allegato), unitamente a copia del verbale di sopralluogo e all’autocertificazione relativa al possesso dei requisiti sopra specificati, dovrà essere redatta in lingua italiana, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentate o procuratore e dovrà essere inviata, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, a mezzo PEC all’indirizzo:

protocollo.agcm@pec.agcm.it

L’oggetto del messaggio PEC dovrà recare la seguente dicitura: “*Indagine di mercato per manutenzione infissi – UAGEC1314*”.

Il *file pdf*. contenente le quotazioni dovrà essere protetto da password per l’apertura. Tale password dovrà essere comunicata da ciascun operatore economico, all’indirizzo PEC dell’Autorità sopra riportato, **dopo la scadenza del termine di presentazione delle manifestazioni di interesse.**

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

1 FEBBRAIO 2021

ore 16:00

In merito farà fede esclusivamente l’ora di ricevimento della richiesta da parte dell’Ufficio Protocollo dell’Autorità.

Si precisa che la presente richiesta, finalizzata a indagine di mercato, non costituisce proposta e non vincola in alcun modo l’Autorità.

L’Autorità si riserva di prorogare il termine di scadenza laddove ritenga, a proprio insindacabile giudizio, non sufficiente il numero delle manifestazioni d’interesse pervenute entro la scadenza fissata.

I dati forniti verranno trattati, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 sulla protezione generale dei dati (*RGPD*), esclusivamente per le finalità connesse all’espletamento delle procedure relative al presente avviso. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e il loro trattamento avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

Il presente avviso di acquisizione di manifestazione di interesse è pubblicato sul sito istituzionale dell’Autorità www.agcm.it – Sezione Autorità Trasparente.

Roma, 15 gennaio 2021

Il Responsabile
Annalisa Rocchietti March
(FIRMATO DIGITALMENTE)